JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
Nr. 57/7330
Ziua ___ Luna -7 IUL. 2026

A.C.
08.07.2026

ANUNȚ 2 - CONSULTAREA PUBLICULUI ÎN ETAPA ELABORARII PROPUNERILOR

DOBRE IOANA, FLOREA IVAN-VALENTIN și CROITORU MARIA, [redacted], titulari ai planului / programului - **"P.U.Z. – INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL PARTER"**, amplasat în **MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE, Tarla 22, Parcela 299/8, C.F. / N.C. 89597, 92245, 92244,** anunță publicul interesat asupra **ETAPEI ELABORĂRII PROPUNERILOR** pentru planul / programul mentionat.

Observații / comentarii și sugestii se primesc în scris la sediul PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE, în termen de **25** zile de la data prezentului anunț.

07-07-2026

Semnătură
[redacted]

Scanned with CamScanner

Oficiul poștal de prezentare .....

Data prezentării trimiterii poștale .....

Felul trimiterii: .....

Valoare lei ..... Ramburs lei .....

Greutate .....

Confirmare de Primire (A.R.)

Targoviste 1 of

LD19982188725

Express PP doc gh

Destinatar trimitere:

Se completează de expeditorul trimiterii

ZOIȚA VASILE
(nume și prenume, denumirea)

Str SÂRBILOR Nr. [redacted]

Bl. – Et. – Sc. – Ap. – Cod poștal 130145

Loc. TÂRGOVIȘTE Com. – Jud./Sector DÂMBOVIȚA

Se completează de destinatarul trimiterii

Confirm primirea ..... Data 2 IUL. 2026
(semnătură destinatar)

Nume și prenume primitor ZOIȚA VASILE Calitate [redacted]
(gradul de rudenie, afinitate, relație contractuală, altele asemenea)

Se completează de expeditorul trimiterii

A se înapoia la expeditor

IMB DESIGN CONSULTANCY SRL
(nume și prenume, denumirea)

Str AL. IOAN CUZA Nr. [redacted]

Bl. – Et. – Sc. – Ap. – Cod poș[redacted]

Loc. TÂRGOVIȘTE Com. – Jud./Sector DÂMBOVIȚA

L.S.

Ștampila de zi a oficiului care înapoiază

Motivul nepredării (dacă este cazul):

Semnătura salariatului predător .....

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive: .....

Tipărit la Fabrica de Timbre

C.N. POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 tt

Data prezentării trimiterii poștale .....

Felul trimiterii: .....

Valoare lei ..... Ramburs lei .....

Greutate .....

Confirmare de Primire (A.R.)

Targoviste 1 of

LD19982188735

Express PP doc gh

Destinatar trimitere:

Se completează de expeditorul trimiterii

DRĂGAN NINA
(nume și prenume, denumirea)

Str CETĂȚII Nr. [redacted]

Bl. – Et. – Sc. – Ap. – Cod poș[redacted]

Loc. TÂRGOVIȘTE Com. – Jud./Sector DÂMBOVIȚA

Se completează de destinatarul trimiterii

Confirm primirea ..... Data 02.07.26

Nume și prenume primitor DRĂGAN NINA Calitate [redacted]
(gradul de rudenie, afinitate, relație contractuală, altele asemenea)

Se completează de expeditorul trimiterii

A se înapoia la expeditor

IMB DESIGN CONSULTANCY SRL
(nume și prenume, denumirea)

Str AL. IOAN CUZA Nr. [redacted]

Bl. – Et. – Sc. – Ap. – Cod poș[redacted]

Loc. TÂRGOVIȘTE Com. – Jud./Sector DÂMBOVIȚA

L.S.

Ștampila de zi a oficiului care înapoiază

Motivul nepredării (dacă este cazul):

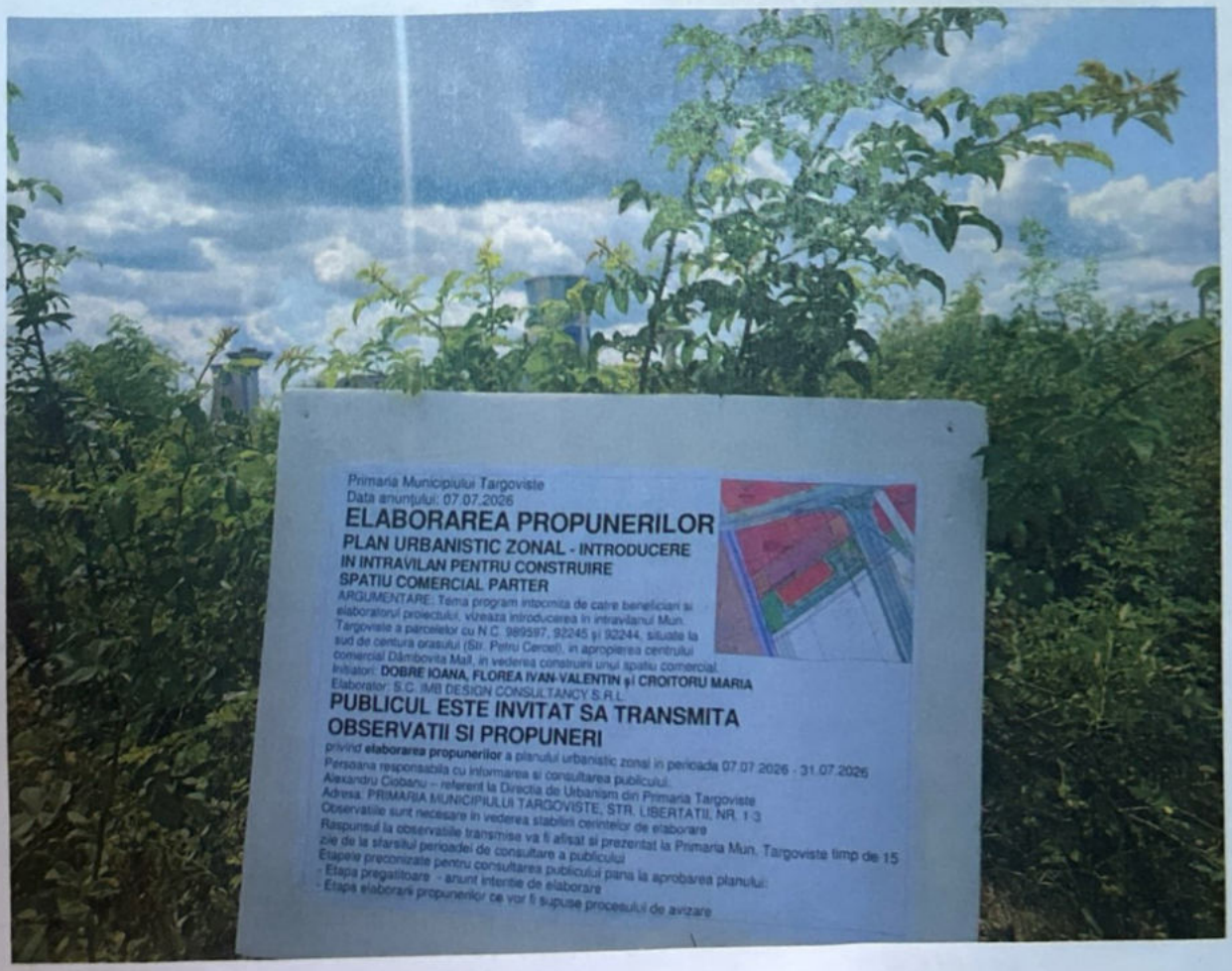
Semnătura [redacted] predător .....

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive: .....

Tipărit la Fabrica de Timbre

C.N. POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 tt

Scanned with CamScanner



Primaria Municipiului Targoviste
Data anunțului: 07.07.2026

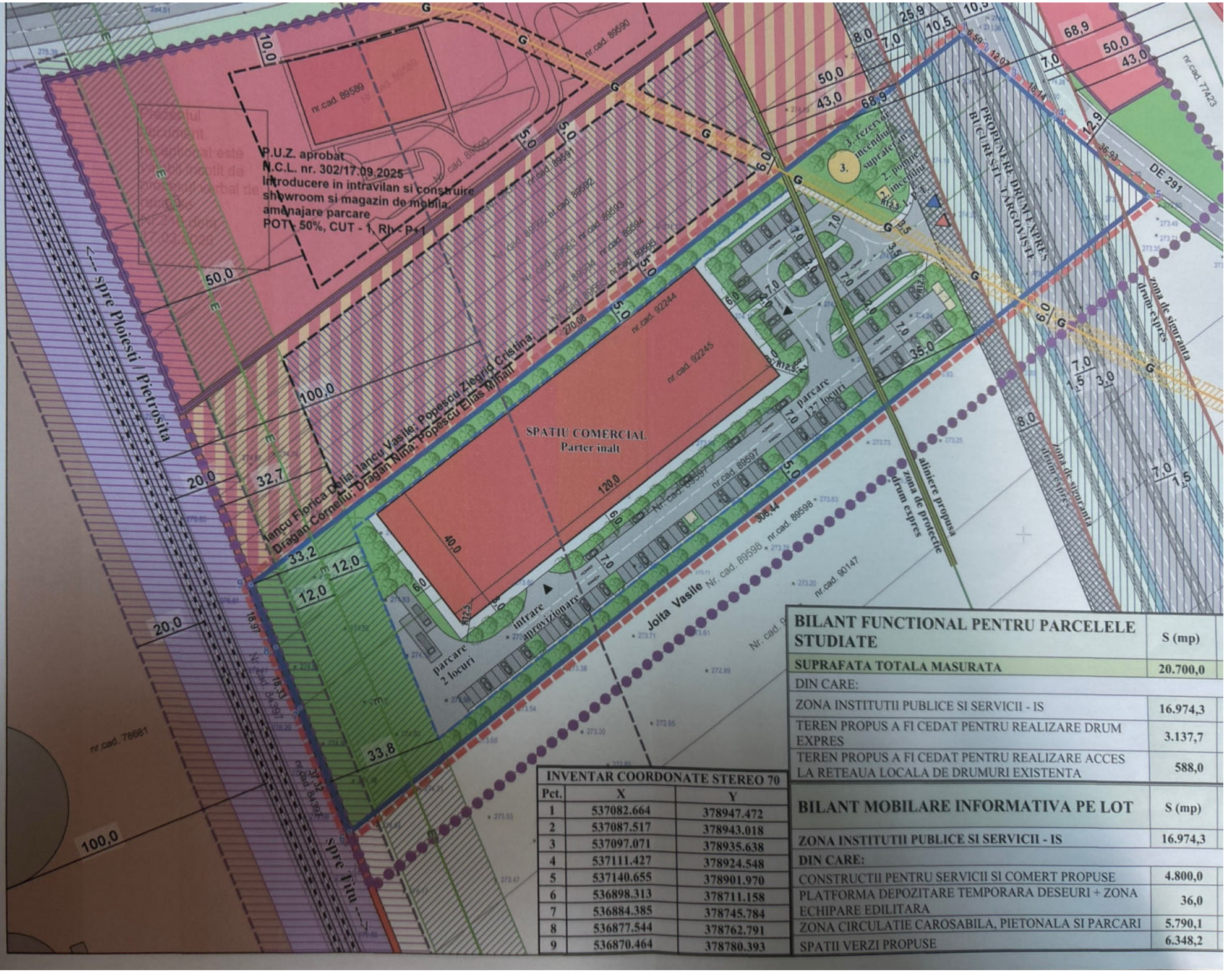
ELABORAREA PROPUNERILOR
PLAN URBANISTIC ZONAL - INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL PARTER

ARGUMENTARE: Tema program intocmita de catre beneficiari si elaboratorul proiectului, vizeaza introducerea in intravilanul Mun. Targoviste a parcelelor cu N.C. 989597, 92245 și 92244, situate la sud de centura orasului (Str. Petru Cercel), in apropierea centrului comercial Dâmbovita Mall, in vederea construirii unui spatiu comercial.
Initiatori: **DOBRE IOANA, FLOREA IVAN-VALENTIN și CROITORU MARIA**
Elaborator: S.C. IMB DESIGN CONSULTANCY S.R.L.

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI

privind **elaborarea propunerilor** a planului urbanistic zonal in perioada 07.07.2026 - 31.07.2026
Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului:
Alexandru Ciobanu – referent la Directia de Urbanism din Primaria Targoviste
Adresa: PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGOVISTE, STR. LIBERTATII, NR. 1-3
Observatiile sunt necesare in vederea stabilirii cerintelor de elaborare
Raspunsul la observatiile transmise va fi afisat si prezentat la Primaria Mun. Targoviste timp de 15 zile de la sfarsitul perioadei de consultare a publicului
Etapele preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea planului:
- Etapa pregatitoare - anunt intentie de elaborare
- Etapa elaborare propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare

Scanned with CamScanner



INVENTAR COORDONATE STEREO 70		
Pct.	X	Y
1	537082.664	378947.472
2	537087.517	378943.018
3	537097.071	378935.638
4	537111.427	378924.548
5	537140.655	378901.970
6	536898.313	378711.158
7	536884.385	378745.784
8	536877.544	378762.791
9	536870.464	378780.393

BILANT FUNCTIONAL PENTRU PARCELELE STUDIATE	S (mp)
SUPRAFATA TOTALA MASURATA	20.700,0
DIN CARE:	
ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII - IS	16.974,3
TEREN PROPUS A FI CEDAT PENTRU REALIZARE DRUM EXPRES	3.137,7
TEREN PROPUS A FI CEDAT PENTRU REALIZARE ACCES LA RETEAUA LOCALA DE DRUMURI EXISTENTA	588,0

BILANT MOBILARE INFORMATIVA PE LOT	S (mp)
ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII - IS	16.974,3
DIN CARE:	
CONSTRUCTII PENTRU SERVICII SI COMERT PROPUSE	4.800,0
PLATFORMA DEPOZITARE TEMPORARA DESEURI + ZONA ECHIPARE EDILITARA	36,0
ZONA CIRCULATIE CAROSABILA, PIETONALA SI PARCARI	5.790,1
SPATII VERZI PROPUSE	6.348,2

Scanned with CamScanner